



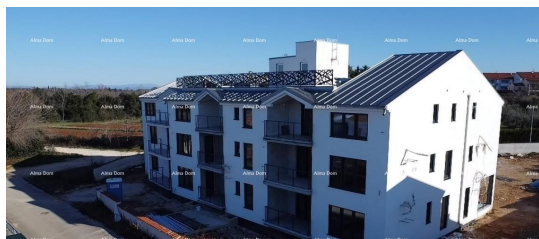
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27892
<b>Расположение :</b>	Umag
<b>Площадь объекта :</b>	61.40 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	4000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	400 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да

**Цена :** 270.000 €

Продажа квартир в новостройке, Умаг!

Ново построенное жилое здание расположено в отличном месте, всего в 400 м от моря.

Квартира площадью 61,4 м<sup>2</sup> находится на 1-м этаже 3-этажного здания и состоит из: входного коридора, гостиной с кухней и столовой, 2 спален, ванной комнаты, кладовки и красивой террасы.

Отопление/охлаждение во всех помещениях осуществляется с помощью кондиционеров. Здание состоит из 15 квартир и построено из качественного поротерм кирпича. Фасад энергосберегающий с теплоизоляцией толщиной 10 см. В здании есть лифт.

Квартиры оснащены качественными ПВХ окнами, кондиционерами, сантехническим оборудован...