



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	27890
Расположение :	Pula
Площадь объекта :	220 m ²
Площадь земель :	2000 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	2
Врој соба :	6
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	1980
Энергоэффективность :	B
Гараж :	Да
Парковка :	Да

Цена : 550.000 €

Продаются две недвижимости в Пуле. Первый дом — это семейный дом, состоящий из двух квартир, каждая площадью 110 м², с большим двором и 12 оливковыми деревьями. Второй дом предназначен для коммерческого и жилого использования, в настоящее время используется для аренды, с оборудованной механической мастерской и офисом на первом этаже, а также квартирой на втором этаже площадью 46 м² и дополнительной площадкой над мастерской, подходящей для надстройки.

Недвижимости приносят активный ежемесячный доход от аренды в размере 3.000 €, что делает их отличной инвестиционной возможностью. Расположение крайне удобное, всего...