



DAMAC d.o.o.

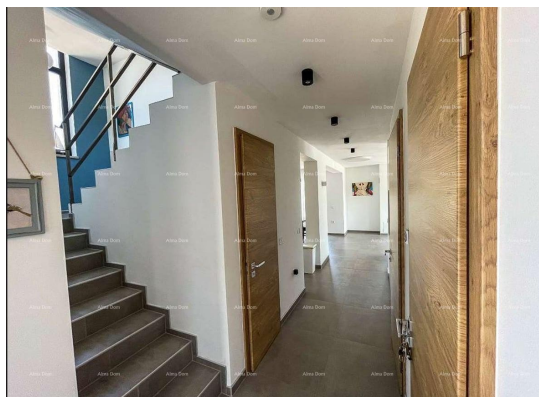
**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**



<b>Код :</b>	27776
<b>Расположение :</b>	Vodnjan
<b>Площадь объекта :</b>	165 m2
<b>Площадь земель :</b>	460 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2019
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 698.000 €

Продается современная отдельная вила в Перово, Истрия, построенная в 2019 году и расположенная примерно в 800 метрах от моря. Дом имеет 134 м<sup>2</sup> жилой площади, распределенной на трех этажах, и находится на участке площадью около 460 м<sup>2</sup>.

Вилла включает три спальни и две современные ванные комнаты, а также открытую гостиную, соединенную с кухней и кухонным островом. Большие стеклянные стены соединяют внутреннее пространство с ухоженным садом и создают светлую и воздушную атмосферу.

Каждая комната имеет выход на балкон, а дополнительной ценностью дома является большая крытая терраса с панорамным видом на море, с□..