



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27766
<b>Расположение :</b>	Poreč
<b>Площадь объекта :</b>	165 m2
<b>Площадь земель :</b>	490 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	5000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	5500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	3
<b>Год постройки :</b>	2018
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 650.000 €

Продается полностью и современно отремонтированная вилла 2018 года, площадью 165 м<sup>2</sup>, расположенная на ухоженном участке площадью 490 м<sup>2</sup>. Это уникальная недвижимость идеально сочетает в себе современный и деревенский стиль, предлагая комфорт и роскошь в прекрасном окружении.

На первом этаже находится просторная гостиная, столовая и кухня с выходом на крытую террасу и летнюю кухню. Также на этом этаже расположены спальня и ванная комната.

Внешняя лестница ведет на первый этаж, где расположены три дополнительные спальни, две ванные комнаты и просторная крытая терраса с видом на бассейн и природу.

Каждое помещение ...