



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| <b>Код :</b>                      | 27617             |
| <b>Расположение :</b>             | Ližnjan           |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 72 m <sup>2</sup> |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 300 m             |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 1500 m            |
| <b>Вид на море :</b>              | Да                |
| <b>Этаж :</b>                     | 2                 |
| <b>Количество этажей :</b>        | 3                 |
| <b>Врој соба :</b>                | 2                 |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1                 |
| <b>Год постройки :</b>            | 2024              |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+                |
| <b>Парковка :</b>                 | Да                |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да                |

**Цена :** 263.723 €

квартира с видом на море - продажа!

Продаем квартиру на втором этаже жилого здания в живописном истрийском местечке. Квартира общей площадью 72 м<sup>2</sup> состоит из прихожей и гардеробной, двух спален, ванной комнаты, просторной гостиной с кухней и столовой, лоджии и крытой террасы.

К квартире принадлежит парковочное место и кладовая в здании.

Квартира имеет прекрасный вид на море и находится вблизи пляжей и местных достопримечательностей.

Оборудование:

- Водяное теплое полы по всей квартире с регулировкой температуры в помещениях
- Кондиционеры Mitsubishi Electric в каждой комнате
- Подвесные потолки и подготовка для освещ[...]