



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27580
<b>Расположение :</b>	Marčana
<b>Площадь объекта :</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	2012
<b>Энергоэффективность :</b>	B
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 480.000 €

Продается дом площадью 160 м<sup>2</sup> с подогреваемым бассейном в тихом районе возле Марчаны. Дом состоит из первого этажа и верхнего этажа, с ухоженным участком площадью 400 м<sup>2</sup>.

Первый этаж: Прихожая, ванная комната, кухня с открытой планировкой, столовая и гостиная с выходом на террасу и сад с бассейном.

Верхний этаж: Четыре спальни, ванная комната, просторная терраса с видом на природу.

Дополнительно: Пол с подогревом, кондиционер, зона для принятия солнечных ванн, барбекю, джакуzzi, солнечные панели, гараж и парковочные места. Дом категоризирован для туристической аренды и продается с мебелью.

Информация: +385 91 611 57 06

Кош...