



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	27572
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	95 m2
Площадь земель :	58 m2
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	500 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	Цокольный этаж
Количество этажей :	3
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2025
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 399.000 €

Продажа квартир в качественной новостройке, Премантура!

Жилой проект в три этажа состоит из шести квартир, в отделке которых будут использованы первоклассные материалы.

Квартира № 102, площадь 109,3 м2, расположена на первом этаже здания и состоит из прихожей, ванной комнаты, кладовой, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, открытой террасы, к которой переходит сад и бассейн. и еще одна крытая терраса.

В квартире есть 2 террасных открытых парковочных места.

Полы с электрическим подогревом во всей квартире, инверторные кондиционеры в комнатах, электрические рольставни с противомоскитными сетками, брон...

apt. 102		ETAN • APARTMENT	
1. kat	3+KK	95,0 m ²	
01	Ulaz • Entrance hall	6,8 m ²	
02	Spaivalna soba 1 • Bedroom 1	8,9 m ²	
03	Spaivalna soba 2 • Bedroom 2	10,8 m ²	
04	Kupaonica • Bathroom	5,8 m ²	
05	Dnevna soba • Living room	24,1 m ²	
06	Distava • Storage	1,8 m ²	
06	Nadkrivena terase • Covered terrace	19,2 m ²	14,8 m ²
07	Nepokrivena terasa • Uncovered terrace	43,6 m ²	10,9 m ²
08	Vrt sa bazenom • Garden with pool	38,0 m ²	5,8 m ²
Parking (2x) • Parking spot		26,3 m ²	4,3 m ²
Ukupna površina • Total area		95,0 m ²	



Kvaliteta projektiranja i izvedbe su osigurane. Osim toga, osigurano je i održavanje, uključujući električne aparate (A1) i klima uređaj (A++).
Kvaliteta izvedbe osigurana je osiguravanjem svih materijala i radova. Sve materijale i radove osigurano je osiguravanjem osiguranja, koji je osiguran.
The quality of the design and construction is guaranteed. In addition, maintenance is guaranteed, including electrical appliances (A1) and air conditioning (A++).
The quality of the construction is guaranteed by the use of all materials and work. All materials and work are guaranteed by the use of insurance, which is insured.

