



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	27515
Расположение :	Marčana
Площадь объекта :	200 m2
Площадь земель :	900 m2
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	2
Broj soba :	3
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	1930
Энергоэффективность :	Не указано
Парковка :	Да

Цена : 299.000 €

На продажу предлагается автохтонный истарский каменный дом, расположенный в тихом месте Филипана, в составе Общины Марчана. Недвижимость представляет собой отличную возможность для семейной жизни, туристической аренды или инвестиционного проекта в сердце Истрии.

Дом с чистой полезной площадью 200 м² располагается на двух этажах и находится на огороженном участке площадью 900 м².

Текущее состояние недвижимости:

Реновированная часть - около 90 м²

Обновлена в оригинальном каменном стиле, с небольшими вложениями готова к заселению.

Первый этаж: кирпичная кухня, столовая, гостиная, камин, туалет и внешняя терраса...