



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27468
<b>Расположение :</b>	Marčana
<b>Площадь объекта :</b>	175 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	1243 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	C
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 440.000 €

Продается отдельно стоящий дом, 175 м<sup>2</sup>. Дом состоит из двух жилых блоков, расположен на участке площадью 1450 м<sup>2</sup> и предлагает достаточно места для комфортного проживания. Кроме того, в доме имеется гараж площадью 38 м<sup>2</sup> и хлебопекарная печь площадью 14 м<sup>2</sup>. Состав дома:

- 3 спальни
- 2 кухни
- 2 ванные комнаты
- Кладовая
- Подвал.

Дом расположен всего в 2 километрах от моря, что делает это место крайне привлекательным для любителей близости к побережью и тишины.

Для получения более подробной информации обращайтесь:

Азра  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)