



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| <b>Код :</b>                      | 27406     |
| <b>Расположение :</b>             | Barban    |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 164.07 m2 |
| <b>Площадь земель :</b>           | 580.50 m2 |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 0 m       |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 0 m       |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет       |
| <b>Количество этажей :</b>        | 2         |
| <b>Broj soba :</b>                | 3         |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 3         |
| <b>Год постройки :</b>            | 2025      |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+        |
| <b>Парковка :</b>                 | Да        |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да        |

Цена : 395.000 €

Новое предложение!

Современная двухуровневая вилла с бассейном, расположенная в небольшой тихой деревне недалеко от Барбана.

Вилла имеет площадь 164,07 м2 (жилая площадь 160,41 м2) и состоит из первого и второго этажей.

На первом этаже находятся крытый вход, коридор, 2 ванные комнаты, спальня, кухня, просторная гостиная и столовая, а также крытая терраса с летней кухней.

Лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни, ванная комната, кладовая.

Во дворе есть бассейн (3,50х6,50 м), парковочное место и большая зеленая зона.

Для получения дополнительной информации обращайтесь:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)