



DAMAC d.o.o.

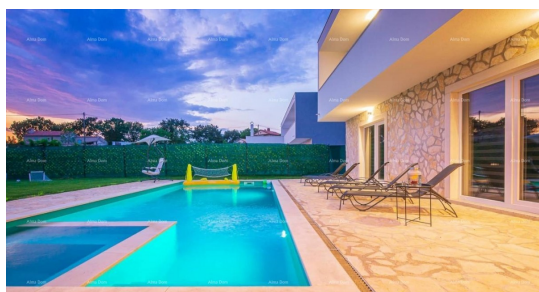
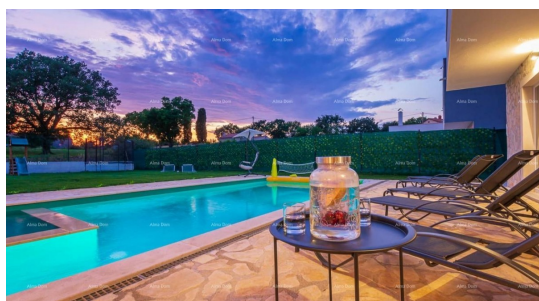
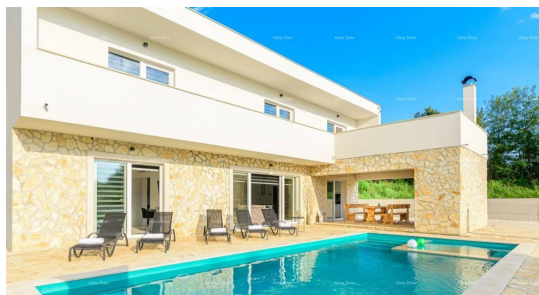
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27317
<b>Расположение :</b>	Svetvinčenat
<b>Площадь объекта :</b>	167 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	14000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Врој соба :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 650.000 €

Продается красивая и современная вилла, расположенная в небольшой истрийской деревне. Вилла имеет большой огороженный сад с частным бассейном (40 м<sup>2</sup>) и красивой террасой с барбекю.

Первый этаж состоит из 1 спальни, большой гостиной с выходом к бассейну и террасе, а также полностью оборудованной кухни. Второй этаж состоит из 3 спален, одна из которых имеет собственный балкон. Вилла полностью кондиционирована, имеет Wi-Fi и частную парковку. Место идеально подходит для изучения всей Истрии. Побережье и пляжи, а также почти все города Истрии находятся в радиусе около 15 километров.

Магазины, бары и рестораны находятся в[]..