



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| <b>Код :</b>                      | 27281                |
| <b>Расположение :</b>             | Poreč                |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 59.28 m <sup>2</sup> |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m <sup>2</sup>     |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 3000 m               |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 1000 m               |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет                  |
| <b>Этаж :</b>                     | 1                    |
| <b>Количество этажей :</b>        | 6                    |
| <b>Врој соба :</b>                | 2                    |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1                    |
| <b>Год постройки :</b>            | 2022                 |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+                   |
| <b>Гараж :</b>                    | Да                   |
| <b>Парковка :</b>                 | Да                   |
| <b>Лифт :</b>                     | Да                   |
| <b>Подвал :</b>                   | Да                   |

**Цена :** 279.505 €

Жилищно-деловой корпус разделен на три блока: центральный, южный и северный объемы. Всего в нем будет 78 квартир и 18 бизнес-единиц. В здании есть бассейн и подземный гараж.

Квартиры продаются по системе «под ключ» с полностью оборудованным санузлом (мебель и сантехника), напольными покрытиями во всех комнатах (керамика 1 класса, ламинат), с установленными электроустановками, встроенным кондиционером, внутренней столяркой, наружными. Столярные изделия из ПВХ или АЛУ, входные двери противозломные и противопожарные, антенная система, сеть УТР, белые стены и потолки.

Особое внимание также было уделено проектированию...