



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27220
<b>Расположение :</b>	Ližnjan
<b>Площадь объекта :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	4600 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1200 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Количество ванных комнат :</b>	6
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 1.800.000 €

В мирном и зеленом районе Лижняна, всего в нескольких минутах от моря, расположена эта исключительная роскошная вилла, которая сочетает в себе комфорт, приватность и первоклассный дизайн. Главный дом имеет 500 м<sup>2</sup> жилой площади и находится на большом, ухоженном и огороженном участке площадью 2.368 м<sup>2</sup>, что обеспечивает полную интимность и спокойствие.

Вилла состоит из шести просторных двухместных спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату. На первом этаже находится большой, светлый гостинный зал открытой планировки, соединенный с столовой и полностью оборудованной кухней, с прямым выходом в прекра[...]