



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27140
<b>Расположение :</b>	Vodnjan
<b>Площадь объекта :</b>	422 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	1400 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	7
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2010
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

**Цена :** 840.000 €

Каменный дом с двумя отдельными домиками поменьше.  
Главный дом состоит из подвала, первого и второго этажей.  
На первом этаже кухня со столовой и гостиной, две спальни и санузел,  
на втором этаже санузел и две спальни.

На большом земельном участке расположены два отдельных дома поменьше, 63 м<sup>2</sup> и 30 м<sup>2</sup>.

Устроен и пригоден для проживания.

В настоящее время находится на этапе туристической аренды.

Большой, красивый участок с оливковыми деревьями. Можно построить бассейн.

Газовое центральное отопление. Кондиционер.

Использованы материалы высочайшего качества, такие как настоящий камень на фасаде, итальянская керамика...