



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	27135
<b>Расположение :</b>	Umag
<b>Площадь объекта :</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	467 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	5000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2019
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

**Цена :** 1.600.000 €

Новинка в предложении!

Красивая вилла в средиземноморском стиле, расположенная в небольшом закрытом жилом комплексе из 10 vill, построенного в 2019 году.

Резиденция находится всего в 5 км от центра Умага.

Вилла состоит из первого и второго этажей.

На первом этаже кухня со столовой, гостиная, техническое помещение, спальня с санузлом.

На втором этаже три спальни со своими ванными комнатами.

Две спальни имеют выход на общую террасу, а одна спальня имеет собственную террасу.

Полы с подогревом во всех комнатах, кондиционеры во всех комнатах, кухонная техника Miele, стиральные и сушильные машины, бассейн с подогревом, летн...