



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| <b>Код :</b>                      | 27111              |
| <b>Расположение :</b>             | Vodnjan            |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 130 m <sup>2</sup> |
| <b>Площадь земель :</b>           | 228 m <sup>2</sup> |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 700 m              |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 800 m              |
| <b>Вид на море :</b>              | Да                 |
| <b>Этаж :</b>                     | Цокольный этаж     |
| <b>Количество этажей :</b>        | 3                  |
| <b>Врој соба :</b>                | 3                  |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1                  |
| <b>Год постройки :</b>            | 2014               |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A                  |
| <b>Парковка :</b>                 | Да                 |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да                 |
| <b>Подвал :</b>                   | Да                 |

Старая цена : 365.000 €

**Новая цена :** 355.000 €

Перой! Квартира с садом!

Предлагаем квартиру на первом этаже с садом.

Состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты, кухни со столовой, гостиной и большой террасы. Внутренняя лестница из гостиной ведет на нижний этаж, где находится большая спальня.

Квартира полностью меблирована и продается как таковая. В каждой комнате установлен кондиционер.

В квартире два твердотопливных дымохода отопления.

Парковочное место во дворе квартиры и дополнительное парковочное место в общей зоне.

Сад благоустроен и культивирован, имеется орошение.

В задней части дома есть садовая терраса площадью около 20 м<sup>2</sup>, где есть барбекю и ...