



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26795
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	1100 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	1000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	500 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2015
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

Цена : 2.040.000 €

Эта вилла прекрасно расположена в тихой части Медулина, недалеко от моря и пляжа. На участке площадью 1100 квадратных метров находится огороженная территория, в распоряжении гостей частный открытый бассейн 9 x 4 м с гидромассажем, детская площадка, четыре парковочных места и барбекю.

На первом этаже виллы находится гостиная с кондиционером с выходом на крытую террасу и бассейн с зоной для принятия солнечных ванн, а также полностью оборудованная кухня с обеденной зоной с кондиционером. На первом этаже есть еще одна спальня, ванная комната с душем, отдельный туалет и дополнительное место с одной стиральной машиной...