



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26730
<b>Расположение :</b>	Umag
<b>Площадь объекта :</b>	327.90 m2
<b>Площадь земель :</b>	205 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	7000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	300 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	4
<b>Врој соба :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2020
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да

Цена : 2.007.250 €

Эта отдельно стоящая вилла расположена в закрытом роскошном комплексе на севере Истрийского полуострова.

Сам комплекс состоит из 55 вилл, апарт-отеля с 179 апартаментами и большим общим бесконечным бассейном длиной 105 метров, а также трех небольших зданий с по 6 апартаментов.

Виллы этого типа находятся в центральной части участка и из большинства комнат открывается беспрепятственный вид на прекрасный залив.

Вилла типа 3 полудетализированная, с южным входом.

Вилла состоит из 3 спален, студии, 4 ванных комнат, открытой гостиной с фантастическим видом, игровой комнаты, гаража на два автомобиля и сада.

Чистая площадь□..