



DAMAC d.o.o.

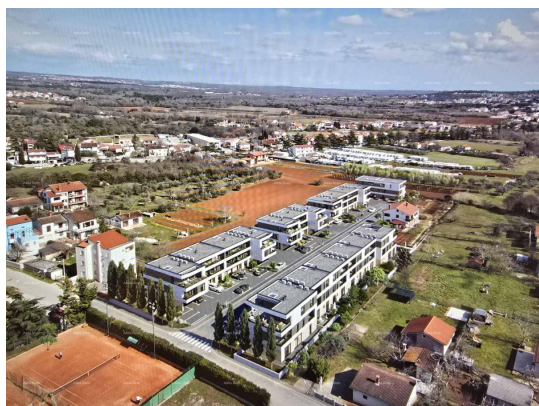
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| <b>Код :</b>                      | 26511                |
| <b>Расположение :</b>             | Pula                 |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 58.01 m <sup>2</sup> |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m <sup>2</sup>     |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 0 m                  |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 0 m                  |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет                  |
| <b>Этаж :</b>                     | 1                    |
| <b>Количество этажей :</b>        | 3                    |
| <b>Врој соба :</b>                | 2                    |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1                    |
| <b>Год постройки :</b>            | 2025                 |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+                   |
| <b>Парковка :</b>                 | Да                   |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да                   |

**Цена :** 217.687 €

Продаем квартиру в новом жилом комплексе в Штиняне. Комплекс состоит из 19 жилых двухэтажных зданий. Расположение нового жилого комплекса отличное, всего в одном километре от центра Штиняна и в непосредственной близости от начальной школы, детского сада, городского пляжа Хидробаза, аптеки и всего в четырех километрах от центра Пулы и в трех километрах от центра Фажаны. Доступ к жилому комплексу обеспечен с асфальтированного покрытия, внутри которого будет расположена вся необходимая инфраструктура (электричество, вода, канализация).

Квартира с обозначением 1С расположена на первом этаже дома и состоит из при...