



DAMAC d.o.o.

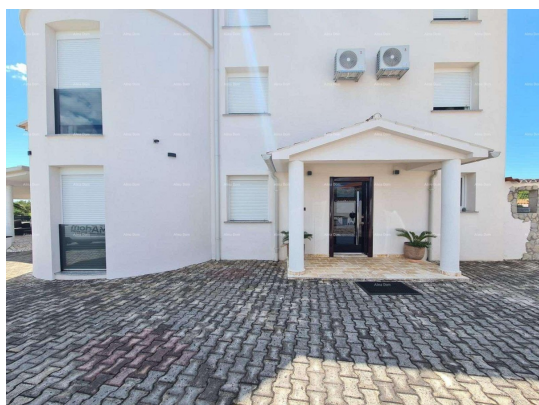
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	26360
Расположение :	Ližnjan
Площадь объекта :	400 m <sup>2</sup>
Площадь земель :	1200 m <sup>2</sup>
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	3
Broj soba :	12
Количество ванных комнат :	9
Год постройки :	n/a
Энергоэффективность :	A
Парковка :	Да

Цена : 1.230.000 €

Продается просторный отдельностоящий дом, расположенный в тихом районе Вальтура, всего в нескольких минутах езды от Пулы. Недвижимость находится на участке площадью 1.200 м<sup>2</sup> и идеально подходит для большой семьи, инвестиций в туризм или как роскошная вилла для отдыха.

Дом состоит из трех этажей, общей площадью 400 м<sup>2</sup>, рядом с ним находится вспомогательное строение/летняя кухня площадью 100 м<sup>2</sup>.

Планировка помещений:

Первый этаж:

4 спальни

Гостиная

Кухня

Ванная комната.

Второй этаж:

4 спальни

4 ванные комнаты.

Третий этаж:

2 апартамента (каждый с 2 спальнями и 2 ванными комнатами).

Дополнительные удобства:

Бассейн площа...