



Код :	26294
Расположение :	Marčana
Площадь объекта :	0 m2
Площадь земель :	845 m2
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Земля :	Для строительства
Степень возможного строительства	Да

Цена : 100.000 €

Продается земельный участок площадью 845 м², расположенный в тихом природном окружении, всего в 3 км от пляжа в Дугой Увале. Участок имеет действующее разрешение на строительство (02/2024), оплаченные коммунальные и водные взносы, а также готовый проект для современной виллы с бассейном.

Доступ к участку осуществляется непосредственно с общественной дороги.

Участок: ровный, правильной формы, идеален для строительства.

Проект виллы (брутто 190 м²) включает:

3 спальни, каждая с собственной ванной комнатой

Гостиная, кухня и столовая в открытой концепции

Гостевой туалет, кладовая и прачечная

Бассейн 45 м², солнечна...