



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26282
<b>Расположение :</b>	Porč
<b>Площадь объекта :</b>	54.60 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	200 m
<b>Расстояние от моря :</b>	800 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество этажей :</b>	4
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да

**Цена :** 278.460 €

Мы продаем современные квартиры в новом проекте, состоящем из 4 зданий, в прекрасном месте в Порече.

Всего проект включает 67 квартир различной площади и планировки.

Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного дома.

Квартира N1 состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, 2 спален, ванной комнаты, подсобного помещения и террасы.

Техническое оснащение квартиры:

- Качественные столярные изделия из ПВХ с москитными сетками и моторизованными жалюзи
- Отопление и охлаждение с помощью теплового насоса Daikin
- Электрический подогрев пола в ванной комнате
- Керамические напольные покрытия Marazzi

Возможность приобретения □...