



DAMAC d.o.o.

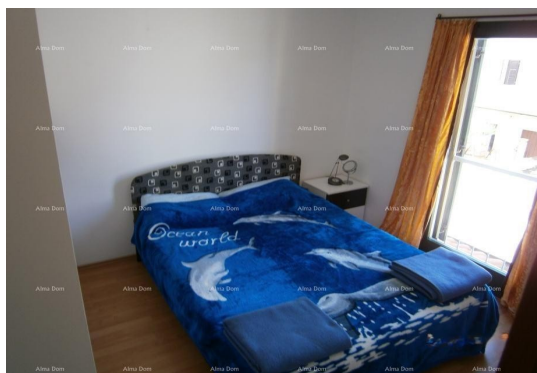
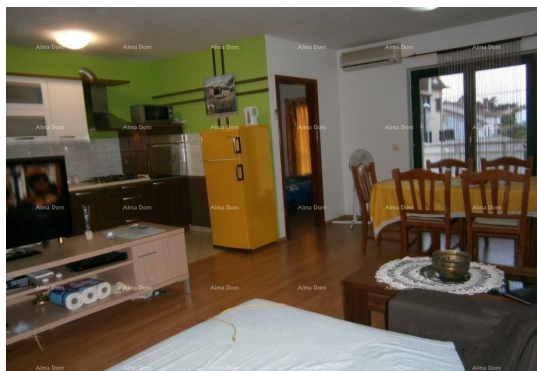
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	26046
<b>Расположение :</b>	Umag
<b>Площадь объекта :</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	4000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	200 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество этажей :</b>	0
<b>Врој соба :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2005
<b>Энергоэффективность :</b>	A

**Цена :** 288.400 €

В продаже квартира в новом жилом здании, расположенная на первом этаже, в тихом районе Замбратии, всего в нескольких минутах ходьбы от моря и маринки.

Недвижимость состоит из просторной гостиной, соединенной с кухней, и трех спален, что делает ее подходящей для семейного проживания или отдыха. Дополнительную ценность придают внешние пространства – терраса с западной ориентацией площадью 7 м<sup>2</sup>, оборудованная грилем и обеденным столом на четыре человека, а также лоджия с восточной ориентацией площадью 5 м<sup>2</sup>.

Квартира располагает ванной комнатой с туалетом и дополнительным, отдельным туалетом для гостей. К недви[...]