



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	25798
<b>Расположение :</b>	Fažana
<b>Площадь объекта :</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	2000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	650 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Старая цена : 309.000 €

**Новая цена :** 284.000 €

В продаже квартира в новом проекте. Расположена в спокойной части Вальбандона, квартира находится всего в 650 метрах от моря.

Квартира расположена на 2-м этаже, общая полезная площадь составляет 74,14 м<sup>2</sup>, включая террасу и два парковочных места.

Квартира состоит из:

- 2 спален
- Гостиной с кухней
- Ванной комнаты
- Кладовой
- Террасы
- 2 парковочных мест.

Оборудование и материалы:

- ПВХ и алюминиевые окна с электрическими жалюзи и москитными сетками
- Три кондиционера
- Теплый пол по всей квартире
- Первоклассная керамика
- Клик-паркет в спальнях.

Спокойная обстановка, близость к морю и всем важным удобствам. Идеально подходит для се[]...