



DAMAC d.o.o.

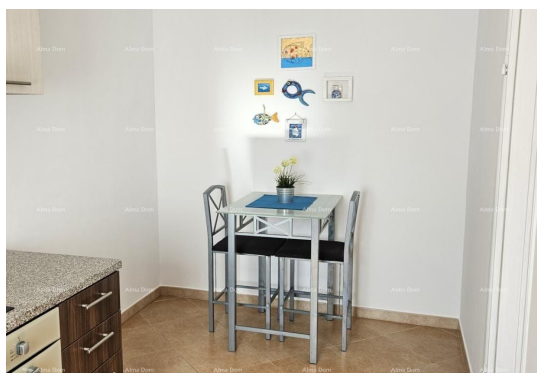
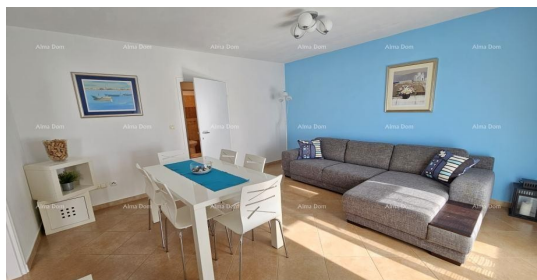
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	25731
<b>Расположение :</b>	Novigrad
<b>Площадь объекта :</b>	48.25 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	5000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	5500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2005
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 175.000 €

Продается 3-комнатная квартира в тихом районе Новиграда. Квартира расположена на 1 этаже в доме из 9 квартир. Здание построено в 2005 году, из кирпича и железобетона на фундаменте и плитах.

Квартира состоит из следующих комнат:

- Прихожая - 3,5 м<sup>2</sup>.
- Комната 1 - 8,9 м<sup>2</sup>
- Комната 2 - 12,1 м<sup>2</sup>
- Кухня, гостиная - 16,6 м<sup>2</sup>.
- Ванная комната - 4,2 м<sup>2</sup>.
- Балкон - 5,9 м<sup>2</sup>

Общая площадь 51,20 м<sup>2</sup>

Текущая конфигурация квартиры: одна спальня, отдельная кухня и гостиная. В квартире двойная сантехника, поэтому есть возможность перенести кухню в гостиную и получить еще одну спальню.

Из гостиной и с балкона открывается вид на окружающие поля и виноградники,...