



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	25687
Расположение :	Бује
Площадь объекта :	75 m ²
Площадь земель :	97 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	19000 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	3
Broj soba :	2
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	n/a
Энергоэффективность :	Не указано
Парковка :	Да

Цена : 153.000 €

Продается аутентичный истарский каменный дом в стадии строительства, расположенный всего в 7 минутах от Бужа, в спокойной обстановке, идеальный для дачи или будущего дома.

Место окружено велосипедными маршрутами, известными ресторанами и винодельнями, а до моря можно доехать за 18 минут, до Новиграда — за 25 минут.

Основная информация:

Чистая площадь дома: 75 м² (3 этажа по ~24,5 м²)

Брутто площадь с учетом стен: 35 м²

Площадь участка: 97 м²

Терраса за домом: 15 м²

Вид на море со двора и второго этажа.

Дом частично адаптирован и имеет все необходимые документы: геодезические измерения, строительное разрешение, оплаченные...