



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	25625
Расположение :	Marčana
Площадь объекта :	153 m ²
Площадь земель :	1900 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	2
Врој соба :	5
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	1983
Энергоэффективность :	Не указано
Гараж :	Да
Парковка :	Да

Цена : 300.000 €

ИСТРИЯ, МАРЧАНА - Дом с просторным участком

В самом центре Марчаны продается двухэтажный дом с крытой террасой 30 м² над гаражом.

Дом строился поэтапно с 1980-х до 2010-х годов.

На первом этаже находится квартира в состоянии «rohbau».

На втором этаже - полностью готовая к заселению квартира с двумя спальнями, гостиной, кухней, ванной комнатой, кладовой и коридором. Над этажом - высокий чердак.

Отопление - дровяная печь и кондиционер.

Дом имеет собственный колодец с питьевой водой, гараж и подсобное помещение (кладовка).

Сейчас подключен к септику, но в ближайшее время будет проведена канализация.

Энергетический серти...