



DAMAC d.o.o.

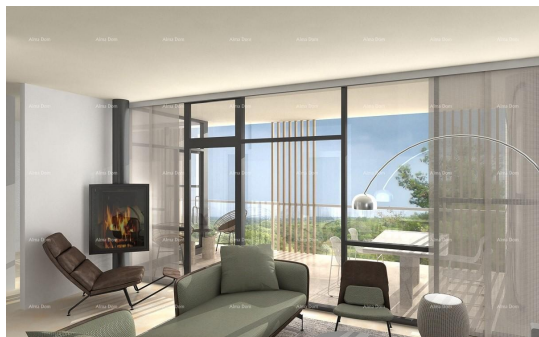
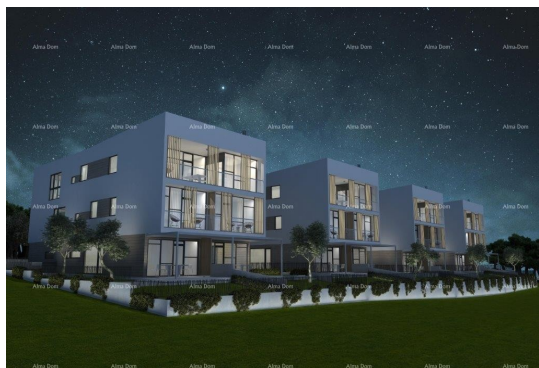
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	25306
<b>Расположение :</b>	Rovinj
<b>Площадь объекта :</b>	92.20 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	143.65 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	1800 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	Цокольный этаж
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 673.860 €

Продажа современных квартир в новостройке, Ровинь.

### КВАРТИРА А, Здание В1

Двухуровневая трехкомнатная квартира общей площадью 235,85 м<sup>2</sup> (полезная 112,31 м<sup>2</sup>), ориентированная на юг-запад, находится в прекрасном месте, в 2 километрах от центра Ровиня.

Первый уровень состоит из входного пространства, туалета, кладовой, кухни и столовой, а также гостиной с внутренней лестницей.

На втором этаже расположены две спальни, гардеробная, ванная комната и лоджия.

Внешние пространства включают крытую террасу, террасу с перголой площадью 3,12 м<sup>2</sup> и сад на первом этаже площадью 10,32 м<sup>2</sup>.

Дополнительные помещения: два парковочных места (в □...