



DAMAC d.o.o.

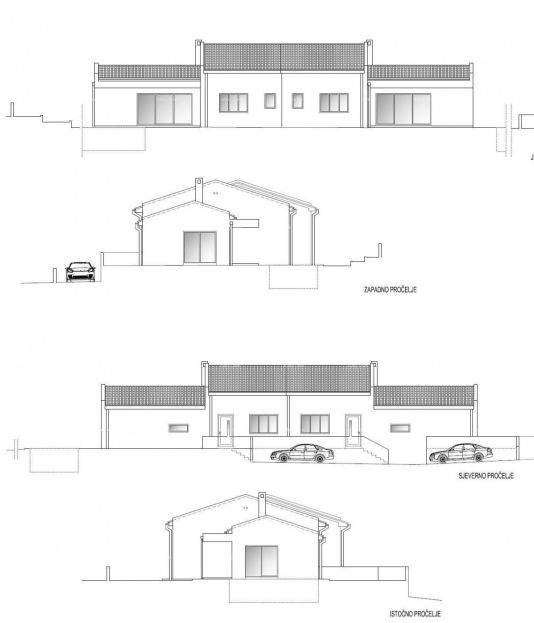
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



PRIZEMLJE		koef.	
STAMBENA JEDINICA S2			
1	hodnik	10,70 m <sup>2</sup>	1 10,70 m <sup>2</sup> ker.pločice
2	spavaća soba	12,24 m <sup>2</sup>	1 12,24 m <sup>2</sup> parket
3	kupaonica	7,49 m <sup>2</sup>	1 7,49 m <sup>2</sup> ker.pločice
4	spavaća soba	14,38 m <sup>2</sup>	1 14,38 m <sup>2</sup> parket
5	kupaonica	7,29 m <sup>2</sup>	1 7,29 m <sup>2</sup> ker.pločice
6	kuhinja, blagovaonica, dnevni b.	40,88 m <sup>2</sup>	1 40,88 m <sup>2</sup> ker.pločice
7	nakrivna terasa	16,06 m <sup>2</sup>	0,5 8,03 m <sup>2</sup> ker.pločice
ukupno prizemlje stan S2		109,04 m <sup>2</sup>	101,01 m <sup>2</sup>
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA		109,04 m <sup>2</sup>	101,01 m <sup>2</sup>

Код :	25081
Расположение :	Barban
Площадь объекта :	109.04 m <sup>2</sup>
Площадь земель :	434.50 m <sup>2</sup>
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	0 m
Вид на море :	Нет
Количество этажей :	1
Број соба :	2
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	2025
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да

Цена : 350.000 €

Новое предложение!

Современная двухуровневая вилла с бассейном, расположенная в небольшой тихой деревне недалеко от Барбана. Вилла площадью 109,04 м<sup>2</sup> (жилая площадь 101,01 м<sup>2</sup>) состоит из первого этажа и коридора, 2 ванных комнат, 2 спален, кухни, просторной гостиной и столовой, а также крытой террасы.

Во дворе есть бассейн (3,50x6,50 м), парковочное место и большая зеленая зона.

Для получения дополнительной информации обращайтесь:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)