



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	24881
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	49.97 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	1400 m
<b>Расстояние от моря :</b>	300 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	1
<b>Количество этажей :</b>	4
<b>Врој соба :</b>	1
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 274.287 €

Квартира в новом современном здании в Медулине, в стадии строительства.

КВАРТИРА - B4 находится на 1-м этаже здания и состоит из: коридора, ванной комнаты, кухни + столовой, гостиной, спальни и террасы. Общая полезная площадь: 49,97 м<sup>2</sup>.

К недвижимости прилагается парковочное место, включенное в цену.

Морской воздух и климат: Средиземноморский климат с теплыми летами и мягкими зимами – идеально для постоянного проживания или отдыха.

Отличное расположение:

Медулин – один из самых популярных городов на юге Истрии, до моря - 300 м!!!

центр Медулина находится всего в нескольких минутах езды на автомобиле, вблизи находятся н...