



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| <b>Код :</b>                      | 24543                |
| <b>Расположение :</b>             | Fažana               |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 45.17 m <sup>2</sup> |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m <sup>2</sup>     |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 1000 m               |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 1200 m               |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет                  |
| <b>Этаж :</b>                     | 1                    |
| <b>Количество этажей :</b>        | 3                    |
| <b>Врој соба :</b>                | 1                    |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1                    |
| <b>Год постройки :</b>            | 2024                 |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+                   |
| <b>Парковка :</b>                 | Да                   |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да                   |

**Цена :** 172.125 €

Продаем квартиру в новом жилом комплексе в Штиньяне. Комплекс состоит из 19 двухэтажных жилых зданий. Расположение нового жилого комплекса отличное, всего в одном километре от центра Штиньяна и в непосредственной близости от начальной школы, детского сада, городской пляжа Хидробаза, аптеки, а также всего в четырех километрах от центра города Пулы и трех километрах от центра поселка Фажана.

Подъезд к жилому комплексу обеспечен с асфальтированной поверхности, на которой будет находиться вся необходимая инфраструктура (электричество, вода, канализация).

Квартира под номером 7C расположена на первом этаже здани[...]