



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	24453
<b>Расположение :</b>	Pula
<b>Площадь объекта :</b>	44.90 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	Цокольный этаж
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	1
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2025
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** по запросу €

В продаже квартира на первом этаже новостройки – здание В, квартира А – в рамках привлекательного жилого комплекса, расположенного в тихом, но хорошо связанном районе в Штиньяне, всего в нескольких минутах езды от города и в короткой пешей доступности от моря.

Квартира А находится в здании с четырьмя жилыми единицами, что обеспечивает большую приватность и спокойствие.

Квартира состоит из коридора, кухни, гостиной, спальни, ванной комнаты и террасы. К квартире также прилагаются собственный двор, кладовка и парковочное место. Функциональная планировка и качественное строительство обеспечивают комфорт и практи...