



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	24234
<b>Расположение :</b>	Svetvinčenat
<b>Площадь объекта :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	2470 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	4500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	15000 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да

Цена : 420.000 €

Мы продаем большой отдельно стоящий дом с просторным двором!

Дом расположен в небольшом поселке недалеко от Савиченты.

На первом этаже находятся кухня, столовая, кладовая, ванная комната, туалет и большая гостиная.

На втором этаже расположены четыре спальни, три из которых имеют выход на большую общую террасу.

Рядом с домом находится неотделанная таверна, которую можно либо включить в состав дома, либо переделать в отдельные апартаменты для гостей.

На участке есть еще одно здание, которое использовалось как гараж и склад.

В 2024 году была сделана новая крыша, остальная часть дома требует ремонта.

По всем дополни...