



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



	UNIT 01 774 m ² + 67 m ²	UNIT 02 701 m ² + 40 m ²	UNIT 03 716 m ² + 21 m ²
PLOT	774 m ² + 67 m ²	701 m ² + 40 m ²	716 m ² + 21 m ²
GRASS AREA	220 m ²	200 m ²	210 m ²
GRAVEL	70 m ²	50 m ²	60 m ²
TERRACE	150 m ²	150 m ²	150 m ²
DRIVEWAY	115 m ²		
GARAGE	40 m ²	40 m ²	40 m ²
OUTSIDE KITCHEN	7 m ²	7 m ²	7 m ²
HOUSE gross	210 m ²	210 m ²	210 m ²
net	165 m ²	165 m ²	165 m ²



Код :	23816
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	0 m ²
Площадь земель :	3169 m ²
Расстояние от центра :	0 m
Расстояние от моря :	100 m
Вид на море :	Да
Земля :	Для строительства
Степень возможного строительства	Да

Цена : 1.379.000 €

Продаётся земельный участок площадью 3169 м² в привлекательном месте, Помер, недалеко от моря (примерно 100 м).

Имеется предварительный проект на строительство 4 вилл премиум-класса с бассейнами, каждая площадью: брутто 210 м² / нетто 165 м².

Имеют прекрасный вид на пристань для яхт и залив, с одной стороны окружены оливковой рощей.

К участку есть подъездная дорога.
Электричество и вода подключены рядом.
Участок в собственности, чистая собственность - 1/1.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами:

Информация:
Азра Валевац
+ 385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com