



DAMAC d.o.o.

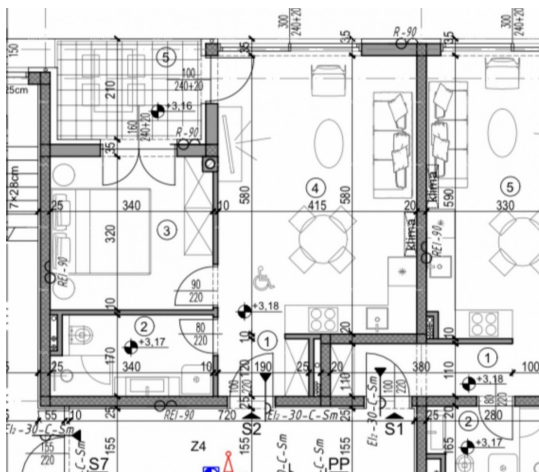
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	21323
Расположение :	Pula
Площадь объекта :	49.05 m2
Площадь земель :	0 m2
Расстояние от центра :	1000 m
Расстояние от моря :	2500 m
Вид на море :	Нет
Этаж :	1
Количество этажей :	7
Врој соба :	1
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2024
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да
Лифт :	Да

Цена : 152.055 €

Пула!

Предлагается квартира на 1-м этаже многоквартирного дома с лифтом. Квартира будет состоять из прихожей + гардеробной, 1 спальни, ванной комнаты, кухни с столовой и гостиной, а также лоджии.

ОБОРУДОВАНИЕ:

- Электрический теплый пол в ванной
- Электрический водонагреватель Ariston Velis
- Входная дверь с защитой от взлома
- Кондиционер инверторного типа
- Керамическая плитка
- Ламинат
- Белые внутренние двери

Квартиры продаются готовыми, по системе "под ключ".

Отличное расположение. Рядом с торговым центром и центром Пулы - 1 км.

Здание будет иметь два входа, два лифта и 6 этажей.

Есть другие свободные квартиры.

...

STAN S2				
br.	naziv prostorije	netto m2	koef.	netto x koef. m2
1	hodnik + garderoba	2,28	1,00	2,28
2	kupaonica	5,57	1,00	5,57
3	spavaća soba	10,88	1,00	10,88
4	kuhinja+db+blag.	24,20	1,00	24,20
STAN S2 zatvoreno neto:		42,93		42,93
5	Loggia	6,15	0,75	4,61
STAN S2 ukupno neto:		49,08		47,54
SP44	spremište	3,01	0,50	1,51
STAN S2 sveukupno neto:		52,09		49,05