



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	21312
<b>Расположение :</b>	Fažana
<b>Площадь объекта :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	100 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

**Цена :** 1.300.000 €

Дуплекс на стадии строительства, Фаждана!

Представляем уникальную возможность приобрести дуплекс на стадии строительства в прекрасном городке Фаждана!

Эта современная недвижимость расположена всего в нескольких сотнях метров от моря и благоустроенных пляжей, предлагая потрясающий вид на море из различных частей дома.

Дом предлагает все, что нужно для комфортной жизни: гараж, фитнес-зал, сауну, прачечную и винный погреб с лифтом, который ведет на первый этаж. На первом этаже находится просторная кухня с гостиной, терраса и спальня с собственной ванной комнатой. Лифт ведет на второй этаж, где расположены три сп...