



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	21122
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	500 m
<b>Расстояние от моря :</b>	150 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	2023
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

**Цена :** 460.000 €

Лучшее расположение в Медулине!

Предложение представляет собой жилой комплекс, состоящий из двух строящихся зданий.

Квартира на 2 этаже имеет площадь 78,21 м<sup>2</sup> и состоит из прихожей, двух спален (одна с террасой с видом на море 8 м<sup>2</sup>) и двух ванных комнат, кухни со столовой и гостиной и террасы с 17,46 м<sup>2</sup>. С террасы открывается великолепный вид на море!

Рядом с пляжем и морем! Уникальный проект так близко к пляжу!

В квартире будет кладовая и парковочное место!  
Планируемое завершение в 3/2024. Лифт в здании. Стеклопакеты, эл. теплые полы в большинстве квартир. Инверторный кондиционер для обогрева/охлаждения.

INFO:  
[jelena@alma-nekr...](mailto:jelena@alma-nekr...)