



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	21049
<b>Расположение :</b>	Labin
<b>Площадь объекта :</b>	140 m2
<b>Площадь земель :</b>	0 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	2
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано

**Цена :** 85.000 €

Продается старый дом недалеко от Лабина, в 5 минутах ходьбы от почты, поликлиники, ресторана и кафе.

В доме 2 входа: главный вход с дороги и второй вход со двора, который не принадлежит дому, а принадлежит муниципалитету, и этот вход, судя по фотографиям, долгое время не использовался. Именно эта неотделанная комната требует полной реконструкции.

Дом состоит из первого этажа с гостиной зоной с кухней и еще одной боковой комнаты, которая требует полной реконструкции. На первом этаже расположены две просторные спальни и ванная комната, то же самое и на втором этаже. В номерах есть кондиционер. Заменены крыша и столяр...