



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	21020
<b>Расположение :</b>	Novigrad
<b>Площадь объекта :</b>	0 m2
<b>Площадь земель :</b>	649 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	2000 m
<b>Расстояние от моря :</b>	2000 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Земля :</b>	Для строительства
<b>Степень возможного строительства</b>	Да

**Цена :** 239.000 €

Продается строительный участок с двумя концептуальными проектами, 649 м<sup>2</sup> в Новиграде.

Участок предназначен для жилого строительства, ровный и прямоугольной формы. Имеет въезд с двух сторон и ориентирован на юго-запад, с видом на оливковую рощу и море через соседний сельскохозяйственный участок.

Находится на краю строительной зоны, в новом жилом районе, где разрешено только жилое строительство. Дорога к участку обустроена, а инфраструктура находится поблизости и в стадии разработки.

На участке можно построить отдельный жилой дом с бассейном или двухквартирный дом, что делает его отличной возможностью для ин[...]