



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| <b>Код :</b>                      | 20926    |
| <b>Расположение :</b>             | Pula     |
| <b>Площадь объекта :</b>          | 47.73 m2 |
| <b>Площадь земель :</b>           | 0 m2     |
| <b>Расстояние от центра :</b>     | 1000 m   |
| <b>Расстояние от моря :</b>       | 1000 m   |
| <b>Вид на море :</b>              | Нет      |
| <b>Этаж :</b>                     | 3        |
| <b>Количество этажей :</b>        | 4        |
| <b>Врој соба :</b>                | 1        |
| <b>Количество ванных комнат :</b> | 1        |
| <b>Год постройки :</b>            | 2024     |
| <b>Энергоэффективность :</b>      | A+       |
| <b>Парковка :</b>                 | Да       |
| <b>Кондиционер :</b>              | Да       |
| <b>Лифт :</b>                     | Да       |

**Цена :** 174.480 €

Продажа квартир в строящемся новом проекте, Пула!

Новый строящийся жилой комплекс, расположенный в непосредственной близости от центра города.

В 4-этажном здании (цоколь + 3 этажа) будет лифт, гаражные места в подвале и открытые парковочные места вокруг самого здания.

Квартира III-4, расположена на 3 этаже здания, общая площадь 47.73 (netto 46.53 m2), и состоит из: прихожей, кухни, гостиной и столовой, кладовой, 1 спальни, ванной комнаты и террасы.

Отопление/охлаждение квартиры будет осуществляться с помощью кондиционеров Mitsubishi и полов с подогревом.

Вместе с квартирой дополнительно приобретается парковочное место, а также ес...