



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	20913
<b>Расположение :</b>	Barban
<b>Площадь объекта :</b>	165 m2
<b>Площадь земель :</b>	800 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2012
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 495.000 €

Продается красивая вилла недалеко от Барбана. Вилла имеет 165 м2 жилой площади и 800 м2 земли. Разделенные на два этажа, у нас есть в общей сложности 3 спальни, каждая с собственной ванной комнатой и дополнительным туалетом.

Первый этаж состоит из большой гостиной, открытой кухни с обеденной зоной, спальни с ванной комнатой и дополнительного туалета. Из гостиной мы выходим в красивый ландшафтный сад с собственным большим бассейном (36 м2), крытой террасой с площадкой для барбекю, детской площадкой, большим количеством зелени и несколькими шезлонгами.

На втором этаже есть еще две спальни, каждая со своей ванной комнатой...