



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	20812
Расположение :	Medulin
Площадь объекта :	108.47 m2
Площадь земель :	100 m2
Расстояние от центра :	1500 m
Расстояние от моря :	250 m
Вид на море :	Да
Этаж :	n/a
Количество этажей :	2
Врој соба :	3
Количество ванных комнат :	3
Год постройки :	2024
Энергоэффективность :	A+
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 560.000 €

Продается элитная строящаяся квартира в Мукалбе, Медулин, недалеко от моря. Проект включает в себя отдельно стоящий жилой дом с 3 жилыми единицами, а в натуре это 3 дома в ряд. Каждый дом/квартира состоит из первого этажа с террасой и садом и второго этажа с видом на море.

Таунхаус или, другими словами, двухэтажная квартира, имеет общую жилую площадь 108 м2, 51 м2 на первом этаже и 57 м2 на втором этаже, а также 2 парковочных места.

ЧИСТАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ:

- 1.1. КРЫТЫЙ ВХОД $6,30 \times 0,50 = 3,15$.
 - 1.2. ОТКРЫТОЕ ХРАНЕНИЕ $3,33 \times 0,75 = 2,50$.
 - 1.3. ВХОДНОЕ ПРОСТРАНСТВО 6.91.
 - 1.4. Туалет 2.97.
 - 1.5. ХРАНЕНИЕ 2.60.
 - 1.6. ДН. ГОСТИНАЯ, КУХНЯ, ЕДА. 32,93
- ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПЕР...