



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	20708
<b>Расположение :</b>	Fažana
<b>Площадь объекта :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	795 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	300 m
<b>Расстояние от моря :</b>	100 m
<b>Вид на море :</b>	Да
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Врој соба :</b>	5
<b>Количество ванных комнат :</b>	6
<b>Год постройки :</b>	2022
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да
<b>Подвал :</b>	Да

**Цена :** 2.300.000 €

Фазан! Отдельная роскошная вилла с бассейном. Состоит из первого и второго этажей. На первом этаже прихожая, туалет, кухня и столовая, просторная гостиная с выходом на большую крытую террасу. Бассейн во дворе дома. Организованный пляж. Много зелени. На втором этаже дома 4 спальни, каждая со своей ванной комнатой. На чердаке находится спальня с ванной комнатой и большая терраса на крыше площадью около 30 м<sup>2</sup>. Парковка во дворе дома. Близость к пляжу и морю всего в 100 метрах. Лучшее место в Фажане! Меблирована! Кондиционер. Обитаемый!

### INFO:

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706