



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	20672
<b>Расположение :</b>	Buje
<b>Площадь объекта :</b>	277 m2
<b>Площадь земель :</b>	453 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	3
<b>Год постройки :</b>	2024
<b>Энергоэффективность :</b>	A
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

Цена : 930.000 €

Продается недавно построенный современный особняк с бассейном недалеко от Буе.

Дом имеет общую чистую площадь 277 м2, террасу 149 м2 и бассейн 35 м2 и занимает три этажа.

В подвале есть гараж на 2 автомобиля, помещение, где можно разместить сауну и тренажерный зал, котельная и помещение для оборудования бассейна. Все три этажа соединены внутренней лестницей, так что из гаража можно попасть в подвал. Первый этаж, где находится большая гостиная с кухней и столовой открытого типа и туалет.

Из гостиной есть выход на террасу и бассейн с зоной для загара, откуда открывается чудесный вид на море и оливковые рощи.

Наверху распо...