



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	20654
<b>Расположение :</b>	Poreč
<b>Площадь объекта :</b>	193.47 m2
<b>Площадь земель :</b>	695 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Количество ванных комнат :</b>	5
<b>Год постройки :</b>	n/a
<b>Энергоэффективность :</b>	A

**Цена :** 2.300.000 €

Продается дом для отдыха Тиньян. Этот дом представляет собой идеальную возможность, поскольку с 2008 года здесь налажена деятельность по сезонной сдаче в аренду туристам. Жилая площадь этого типичного истрийского каменного дома составляет 193,47м2, а рядом с ним продается сельскохозяйственная и урбанизированная земля общей площадью 6253м2. На первом этаже расположены гостиная, кухня и столовая, а также внешняя ванная комната снаружи дома. На первом этаже есть две спальни с ванными комнатами. На чердаке есть еще две спальни, каждая со своей ванной комнатой. Рядом с домом бассейн 32 м2 и гидромассажная ванна на 6 человек...