



DAMAC d.o.o.

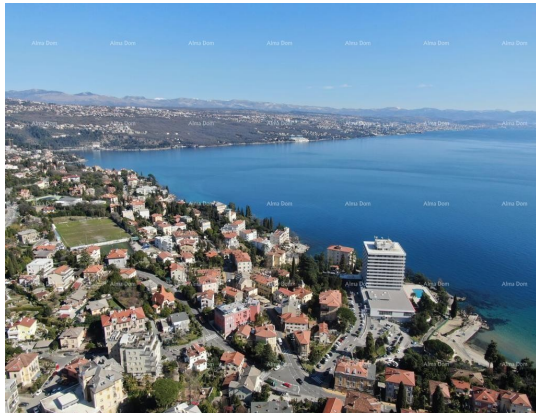
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	20519
Расположение :	Opatija
Площадь объекта :	80 m <sup>2</sup>
Площадь земель :	68.06 m <sup>2</sup>
Расстояние от центра :	500 m
Расстояние от моря :	750 m
Вид на море :	Да
Этаж :	Цокольный этаж
Количество этажей :	4
Врој соба :	2
Количество ванных комнат :	1
Год постройки :	2023
Энергоэффективность :	A+
Гараж :	Да
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да
Лифт :	Да

Цена : 737.520 €

Новое в предложении!

Роскошный жилой комплекс из 9 квартир в Опации.

Квартира 2 расположена на первом этаже здания и будет состоять из прихожей, кухни с гостиной и столовой, 2 спален, ванной комнаты и крытого балкона.

В квартире есть 2 парковочных места и двор 68м<sup>2</sup>.

Строительство этого проекта начнется 15 сентября 2023 года, а запланированное завершение — в 9-м месяце 2024 года.

Отель находится в 15 минутах ходьбы от пляжа.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с:



Азра: + 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com



#### PRIZEMLJE

	APARTMAN "1"
POSEBNI DIO:	
(1.1) KUHINJA, BL. I DNEVNI	31.38 m <sup>2</sup>
(1.2) HODNIK	6.28 m <sup>2</sup>
(1.3) SOBA	11.70 m <sup>2</sup>
(1.4) SOBA	11.70 m <sup>2</sup>
(1.5) KUPAONICA	3.96 m <sup>2</sup>
UKUPNO POSEBNI DIO: 65.02 m <sup>2</sup>	
	APARTMAN "2"
POSEBNI DIO:	
(2.1) ULAZ	9.04 m <sup>2</sup>
(2.2) KUHINJA, BL. I DNEVNI	31.30 m <sup>2</sup>
(2.3) KUPAONICA	4.64 m <sup>2</sup>
(2.4) SOBA	10.85 m <sup>2</sup>
(2.5) SOBA	10.85 m <sup>2</sup>
(2.6) BALKON natkriven	13.42 m <sup>2</sup>
UKUPNO POSEBNI DIO: 80.10 m <sup>2</sup>	
	APARTMAN "3"
POSEBNI DIO:	
(3.1) ULAZ	8.67 m <sup>2</sup>
(3.2) KUHINJA, BL. I DNEVNI	31.88 m <sup>2</sup>
(3.3) KUPAONICA	4.32 m <sup>2</sup>
(3.4) SOBA	11.41 m <sup>2</sup>
(3.5) SOBA	9.54 m <sup>2</sup>
(3.6) BALKON natkriven	11.27 m <sup>2</sup>
UKUPNO POSEBNI DIO: 77.09 m <sup>2</sup>	
	ZAJEDNIČKI DIO :
(10.5) PREDPROSTOR/STUBIŠTE	21.91 m <sup>2</sup>
(10.6) SPREMIŠTE	8.84 m <sup>2</sup>
UKUPNO ZAJEDNIČKI DIO: 30.75 m <sup>2</sup>	