



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Код :	20485
Расположение :	Ližnjan
Площадь объекта :	326.48 m2
Площадь земель :	746 m2
Расстояние от центра :	450 m
Расстояние от моря :	2000 m
Вид на море :	Да
Количество этажей :	2
Broj soba :	8
Количество ванных комнат :	2
Год постройки :	2020
Энергоэффективность :	A
Гараж :	Да
Парковка :	Да
Кондиционер :	Да

Цена : 610.000 €

Продаем красивую, недавно построенную виллу с двумя большими апартаментами в тихом районе Лижняна.

Полностью оборудованная вилла имеет большой двор и большой гараж.

Вилла идеальна как для семейной жизни, так и для сдачи в аренду. Обычно сдается в аренду в течение года, и покупатель имеет возможность продолжать бизнес и заниматься туризмом.

Земельный участок, на котором расположен, имеет площадь 746 м2, все постройки легализованы и имеют разрешения на строительство и эксплуатацию!

Он состоит из 2 больших полностью меблированных квартир с большими террасами. Верхняя квартира также имеет мансарду, а общая площадь...