



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	20391
<b>Расположение :</b>	Porč
<b>Площадь объекта :</b>	76.32 m2
<b>Площадь земель :</b>	0 m2
<b>Расстояние от центра :</b>	0 m
<b>Расстояние от моря :</b>	0 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Этаж :</b>	2
<b>Количество этажей :</b>	5
<b>Врој соба :</b>	2
<b>Количество ванных комнат :</b>	1
<b>Год постройки :</b>	2022
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да
<b>Лифт :</b>	Да

**Цена :** 477.000 €

Начато строительство элитного жилого и коммерческого здания в Порече, в 500 м от морского побережья.

Всего в жило-деловом здании 106 квартир премиум-класса, 388 парковочных мест в гаражах и коммерческие помещения.

Жилищно-деловой комплекс состоит из двух подземных и трех надземных этажей с галереями.

Предлагаемая квартира: 76,32 м2.

Расположен на 2 этаже здания в ЗЕЛеной ЗОНЕ ЛЮКС. Состоит из гостиной со столовой, кухни, ванной комнаты, 2 спален и лоджии.

Кондиционирование воздуха – внутренние и наружные блоки (Mitsubishi/Daikin).

Квартира сдается «под ключ» со всей ванной и сантехникой, полным напольным покрытием (керамика ил...)