



DAMAC d.o.o.

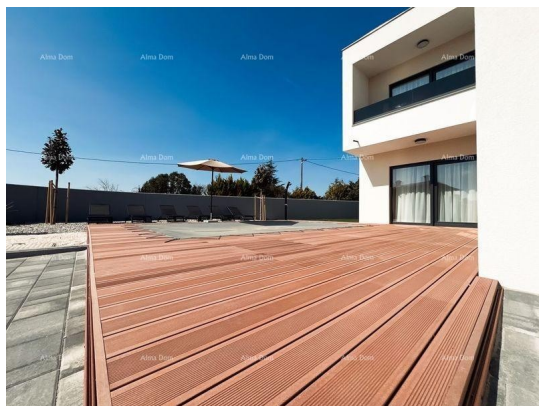
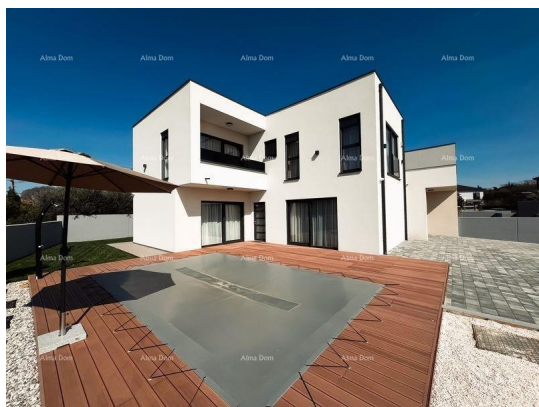
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	20153
<b>Расположение :</b>	Medulin
<b>Площадь объекта :</b>	197 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	463 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	250 m
<b>Расстояние от моря :</b>	200 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2024
<b>Энергоэффективность :</b>	A+
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 1.110.000 €

Новинка в предложении!

Недавно построенный современный дом, площадь 196,93 (нетто 188,91 м<sup>2</sup>), построен на участке площадью 466 м<sup>2</sup>.

Этот современный двухэтажный дом состоит из первого и второго этажей. Двор площадью включает в себя бассейн и зону для загара.

На первом этаже дома расположены: крытый вход, анимационная комната, таверна, лоджия, коридор, кладовая под лестницей, гостиная с кухней и столовой, крытая терраса, туалет с прихожей, спальня и ванная комната.

Лестница ведет на второй этаж, где с одной стороны расположены гардеробная, спальня, ванная комната и лоджия, а с другой - еще одна гардеробная, спальня и ванная []..