



DAMAC d.o.o.

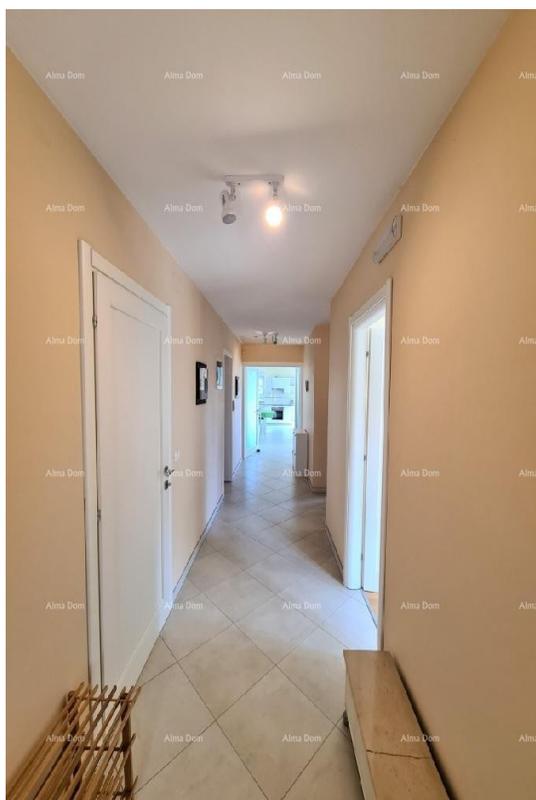
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Код :</b>	20057
<b>Расположение :</b>	Ližnjan
<b>Площадь объекта :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Площадь земель :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Расстояние от центра :</b>	300 m
<b>Расстояние от моря :</b>	1500 m
<b>Вид на море :</b>	Нет
<b>Количество этажей :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Количество ванных комнат :</b>	4
<b>Год постройки :</b>	2010
<b>Энергоэффективность :</b>	Не указано
<b>Гараж :</b>	Да
<b>Парковка :</b>	Да
<b>Кондиционер :</b>	Да

**Цена :** 520.000 €

Мы продаем дом с двумя квартирами в Лижняне.

Дом состоит из двух одинаковых квартир, каждая по 120 м<sup>2</sup>, состоящих из трех спален, одна из которых имеет собственную ванную комнату, а две другие спальни имеют общую ванную, а также большую гостиную с кухней и столовой и большую террасу.

В каждой квартире есть собственный счетчик электроэнергии и воды, а также полная установка для центрального отопления. Необходимо подобрать котел по желанию и подключить. В настоящее время отапливается на пеллетной печи, и в каждой квартире установлено по три инверторных кондиционера.

Во дворе находится более старое легализованное □...